Spielmann Immobilien-Treuhand AG

Anmeldeformular für Mietinteressenten – Geschäftsräume

OBJEKT

Liegenschaft: _____
Ort: _____
Objekt: _____
Etage / Lage: _____
Nr. / Bezeichnung: _____
Mietzinsdepot: _____
Nutzungsart: _____

Netto-MZ / m2 / J.: CHF _____
Akonto HNK / m2 / J.: CHF _____
Mietzins Aussen-PP: CHF _____
Aussen-PP: ☐ Ja ☐ Nein
Anzahl (EHP/PP's): _____

Bezugstermin: _____

FIRMENANGABEN

Firma: _____
Branche: _____
Strasse / Nr.: _____
PLZ / Ort: _____
Gründungsjahr: _____
MWST-Nr.: _____

Name: _____
Vorname: _____
Telefon: _____
Natel: _____
Fax: _____
E-Mail: _____

Name / Adresse / Tel. des jetzigen Vermieters: _____

Ist Ihre Firma im Handelsregister eingetragen?	☐ Nein	☐ Ja (HR-Auszug beilegen)
Ist das Mietobjekt vorgesehen als:	☐ Hauptsitz	☐ Filiale
Ist Ihre Firma schon einmal betrieben worden?	☐ Nein	☐ Ja
Bestehen ausgestellte Verlustscheine?	☐ Nein	☐ Ja
Ist das Mobiliar Ihr Eigentum?	☐ Nein	☐ Ja

Referenzen

Referenzauskünfte können eingefordert werden beim Vermieter, weitere Auskünfte dürfen eingezogen werden bei:

Name, Adresse	Telefon

Diesem Anmeldeformular ist in jedem Fall eine Betreibungsauskunft der Wohnsitzgemeinde sowie ein Handelsregisterauszug, falls eingetragen, beizulegen. (Eine Weiterbearbeitung dieses Formulars erfolgt nur mit aktuellen Dokumenten.)

Bemerkungen:

Ich/wir bestätige/n, dass die vorstehenden Angaben der Wahrheit entsprechen und nehme/n zur Kenntnis, dass unrichtige Angaben den Vermieter zur Vertragsauflösung berechtigt.

Gestützt auf dieses Anmeldeformular wird der Vermieter über die Person der Mietinteressenten Auskünfte einziehen. Er/sie bevollmächtig(t)/en den Vermieter insbesondere, dieses Anmeldeformular als Aktivlegitimation für betreibungsamtliche Auskünfte zu verwenden. Sollte/n der/die Mietinteressent/en nach erfolgter Zustellung des Mietvertrages seine/ihre Anmeldung aus irgendwelchen Gründen zurückziehen, so kann der Vermieter dem/den Interessenten für die entstandenen Umtriebe bis max. CHF 80.00 in Rechnung stellen.

Dieses Formular wird, sofern kein Mietvertrag zustande kommt, nach Ablauf von einem Monat vernichtet.

Die aktuelle Version der Datenschutzerklärung der S&P Spielmann Immobilien-Treuhand AG ist abrufbar unter www.s-p-immob.ch im Downloadbereich. Mit der Unterzeichnung dieses Anmeldeformulars stimmen Sie der erwähnten Datenschutzerklärung zu.

Ort / Datum:

Unterschrift Mieter / Mitmieter: